

## Z á p i s

**z 18. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná, konaného dne 10.12.2024 v zasedací místnosti OÚ Stříbrná od 16:00 hod.**

---

**Přítomni:** 7 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny

**Hosté:** 1

Program jednání:

1. Zahájení
2. Rozpočet obce pro rok 2025
3. Střednědobý výhled rozpočtu pro období 2025 - 2027
4. Delegace na VH Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska
5. Delegace na VH společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o.
6. Rozpočtové opatření
7. Plán zimní údržby
8. Zhodnocení finančních prostředků obce
9. Pozemky
10. Ostatní
11. Diskuse
12. Závěr

### **K hlavním bodům jednání**

#### **1. Zahájení**



Zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná zahájila starostka obce paní Jana Kortusová uvítáním přítomných. Konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Je přítomna nadpoloviční většina a zasedání zastupitelstva obce je dle § 92 odst. 3 zákona ČR ze dne 12. dubna 2000 č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schopno usnášet se ke všem projednávaným bodům programu. Dále upozornila, že celý průběh jednání je nahráván na záznamové zařízení a tento záznam bude vymazán po pořízení zápisu.

K navrženému programu nebylo připomínek a všichni přítomní zastupitelé s programem zasedání souhlasili.

**Výsledek hlasování:** Pro: 7          Proti: 0          Zdrželi se: 0

Starostka obce určila jako zapisovatele zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná paní Hanu Marešovou a jako ověřovatele tohoto zápisu paní Mgr. Andreu Krýzlovou a pana Ing. Stanislava Pohanku.

Poté paní starostka informovala zastupitelstvo o událostech v obci od minulého zastupitelstva:

- Dne 19.11.2024 se na Obecním úřadě ve Stříbrné uskutečnil audit, nebyly shledány žádné chyby ani nedostatky. Závěrečný audit za rok 2024 proběhne 13.02.2025.
- Pan Ing. Horych předal paní starostce veškerou dokumentaci i rozpočty k Mártý. Na 03.01.2025 je svoláno ústní jednání k zahájení stavebního řízení.
- K projektu Jitřenka je podaná žádost o stavební povolení na stavebním úřadě a zároveň je podaná žádost o posunutí termínu žádosti kvůli doplnění dokladů, a to do března 2025.
- Na krajském úřadě proběhlo setkání s novým vedením Karlovarského kraje, byla představena Rada Karlovarského kraje a předány kontakty na její členy.
- Část komunikace v horní Stříbrné (k ) je hotová.
- Dne 28.11.2024 byla podána žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbě prodloužení kanalizačního a vodovodního řádu v horní Stříbrné Sokolovskou vodárenskou, s. r. o. Paní Ožanová z MěÚ Kraslice zahájila řízení a svolala ústní jednání na 27.12.2024. Paní starostka nechala od Sokolovské vodárenské, s. r. o. pro dotčené nemovitosti vypracovat projektovou dokumentaci k přípojkám, která je pro vlastníky dotčených nemovitostí k vyzvednutí na obecním úřadě.
- Vyjádření ke geometrickému plánu k vlekům vypracované panem  předala paní starostka s. p. Lesy ČR. Lesy ČR s tímto souhlasí a v současné době probíhají administrativní kroky k vynětí.
- Na vlecích proběhla kontrola a revize. Protokoly byly zaslány Drážnímu úřadu.
- Uskutečnil se Halloween, Zábavné odpoledne pro seniory, o první Adventní neděli Rozsvícení vánočního stromu a 5.12. Mikulášská jízda. Dále proběhla akce, kterou nepořádala obec, Rozsvícení zahrady u Kavúrů a tuto sobotu se uskutečnil v kostele Vánoční koncert.
- 24.12.2024 se uskutečnilo setkání u vánočního stromu, které pořádají místní občané. 01.01.2025 se uskuteční Novoroční výšlap na Špičák.
- V současné době se řeší kontejnery na textil. Obec spolupracovala s firmou TextilEco a. s., která kontejner vyvezla za 2 000 Kč + DPH jedenkrát za rok. Minulý měsíc tato firma oznámila, že bude vyvážet kontejner za 15 000 Kč + DPH. S firmou je velmi těžká komunikace, nereagují a trvá i dva měsíce, než vyvezou přeplněný kontejner. Hledaly se tedy jiné alternativy a z oslovených se ozvala pouze firma Dimatex CS spol. s r.o., ta kontejner vyváží jednou za čtvrt roku za 2 000 Kč + DPH, což je cca 10 000 Kč za rok. Paní starostka tedy připravuje smlouvu s firmou Dimatex CS spol. s r.o. Paní starostka poptala i firmu CHOTES s.r.o. Chodov, ta ale v současné době tuto službu nenabízí.
- Bylo vybráno místo pro kontejner elektroodpadu.

## **2. Příprava rozpočtu obce pro rok 2025**

Rozpočet obce byl projednán dne 20.11.2024 na pracovní schůzce finančního výboru svolané předsedou výboru panem Günterem Fischerem a předsedou kontrolního výboru panem Stanislavem Pohankou. Připomínky a podněty všech zastupitelů zapracovala paní Soňa Kantnerová do rozpočtu.

Paní starostka Jana Kortusová navrhla schválení rozpočtu obce pro rok 2025, a to jako rozpočet schodkový a částka 1 536 500 Kč bude dorovnána z našetřených prostředků z minulých let.

#### **Usnesení č. 48/24**

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje předložený rozpočet na rok 2025, jako rozpočet schodkový s příjmy ve výši 14 921 847 Kč a výdaji ve výši 16 458 347 Kč. Schodek rozpočtového roku 2025 bude dorovnan z našetřených prostředků z minulých let na položce financování ve výši 1 536 500 Kč.

**Výsledek hlasování:** Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Rozpočet obce na rok 2025 byl schválen usnesením číslo 48/24.**

*Příloha č. 1*

### **3. Střednědobý výhled rozpočtu pro období 2025 - 2027**

Při zpracování Střednědobého výhledu rozpočtu pro období 2025 – 2027 se vycházelo z dostupných informací v příjmové části státního rozpočtu (daňová oblast), bilance příjmu v nedaňové oblasti, zahrnuly se náklady na investiční akce a údržbu. Střednědobý výhled byl zpracován paní Soňou Kantnerovou a vyvěšen na úřední desce.

Pro rok 2026 se počítá se schodkem 6 500 000 Kč, neboť v roce 2025 započne administrativní činnost kvůli prodloužení kanalizačního řadu „pod poštou“, v roce 2026 by došlo k realizaci stavby. Vše by měla připravit Sokolovská vodárenská s. r. o. Rok 2027 počítá se schodkem 1 400 000, kdy započne prodloužení kanalizačního řadu v „Americe“ a následně opět proběhne realizace.

#### **Usnesení č. 49/24**

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Stříbrná pro rok 2025 – 2027.

**Výsledek hlasování:** Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Střednědobý výhled rozpočtu obce Stříbrná pro rok 2025 – 2027 byl schválen usnesením č. 49/24.**

*Příloha č. 2*

### **4. Delegace na VH Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska**

Materiál k projednávaným bodům Valné hromady Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska byl přeposlán všem zastupitelům k prostudování a k případným námítkám.

#### **Usnesení č. 50/24**

Zastupitelstvo obce projednalo materiál zaslaný Vodohospodářským sdružením měst a obcí Sokolovska a podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, **deleguje** na jednání valné

hromady Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska konané dne 13.12.2024 starostku obce paní Janu Kortusovou a **ukládá** jí, aby kladně rozhodla o všech projednávaných bodech valné hromady Vodohospodářským sdružením měst a obcí Sokolovska.

V případě, že by se této valné hromady nemohla paní starostka zúčastnit, bude obec zastupovat místostarostka obce paní Bc. Kateřina Secká.

**Výsledek hlasování:** Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Starostka obce (v případě, že se paní starostka nebude moci zúčastnit, místostarostka obce) byla delegována na Valnou hromadu Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska usnesením č. 50/24.**

## **5. Delegace na zasedání Valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o.**

Materiál k projednávaným bodům valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o. byl všem zastupitelům předposlán k prostudování a k případným námitkám.

### **Usnesení č. 51/24**

Zastupitelstvo obce projednalo materiál zasláný Vodohospodářským sdružením měst a obcí Sokolovska a podle § 84 odst. 2 písm. f) a e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

- 1. deleguje** starostku obce paní Janu Kortusovou na jednání Valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Jiřího Dimitrova 1619, PSČ 356 01, která se uskuteční dne 13.12.2024, jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o. V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka obce zúčastnit, bude obec zastupovat místostarostka obce paní Bc. Kateřina Secká.
- 2. Schvaluje vklad** části rozvodné vodovodní sítě a kanalizační sítě včetně součástí a příslušenství jako nepeněžitý vklad do společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48675, se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov, za účelem zásobování pitnou vodou a odkanalizování, představující
  - prodloužení vodovodního řadu z PE 100 RC d63 SDR 17 vedený v zemní krajnici pozemku parc. č. 2292/2 v k. ú. Stříbrná o celkové délce 157 m, ohraničený ukončením u pozemku parc. č. 667/19 v k. ú. Stříbrná na straně jedné a napojením na stávající vodovodní řad v křížení cest naproti č.p. 713 v obci a k. ú. Stříbrná na straně druhé, který je v dokumentu Vybrané údaje z majetkové evidence obce Stříbrná označen č. 4104-757641-00259616-1/1,
  - prodloužení kanalizačního řadu z PVC DN 250 vedený v zemní krajnici pozemku parc. č. 2292/2 v k. ú. Stříbrná o celkové délce 157 m, ohraničený šachtou umístěnou u pozemku parc. č. 667/19 v k. ú. Stříbrná na straně jedné a napojením na stávající kanalizaci v křížení cest mezi č.p. 713 a č.p. 558 v obci a k. ú. Stříbrná na straně druhé, který je v dokumentu Vybrané údaje z majetkové evidence obce Stříbrná označen č. 4104-757641-00259616-3/1,kteř jsou podrobně specifikovány a oceněny Znaleckou kanceláří PROFI-TEN a.s., IČ 251 33 497, se sídlem Vodičkova 682/20, 110 00 Praha 1, v posudku č. 078414/2024, který tvoří přílohu tohoto usnesení zastupitelstva obce Stříbrná.

Uvedený předmět nepeněžitého vkladu obce Stříbrná byl oceněn na částku 964 450 Kč.

3. **Schvaluje převzetí závazku ke vkladové povinnosti** ve smyslu ust. § 224 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, ke zvýšení svého dosavadního vkladu ve společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Jiřího Dimitrova 1619, PSČ 356 01, o částku o částku **964 000 Kč**, a to **nepeněžitým vkladem v hodnotě 964 450 Kč**, který je podrobně popsán v bodě 2.
4. **Pověřuje** podpisem prohlášení obce Stříbrná o převzetí vkladové povinnosti dle bodu 3. usnesení, jakož i všech listin spojených se zvýšením základního kapitálu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku obce paní Janu Kortusovou.

**Výsledek hlasování:** Pro: 7            Proti: 0            Zdrželi se: 0

**Starostka obce (v případě, že se paní starostka nebude moci zúčastnit, místostarostka obce) je delegována na zasedání Valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o. a pověřena podepsat prohlášení o schválení převzetí závazku a je schválen vklad části rozvodné sítě jako nepeněžitý vklad do společnosti Sokolovská vodárenská s. r.o. usnesením č. 51/24.**

## **6. Rozpočtové opatření**

Paní starostka Jana Kortusová požádala zastupitele obce, aby mohla schválit poslední úpravu rozpočtu (rozpočtové opatření č. 7) provedenou do konce rozpočtového roku 2024. Paní starostka bude následně zastupitelstvo obce o schváleném rozpočtovém opatření informovat na nejbližším zasedání zastupitelstva v roce 2025.

### **Usnesení č. 52/24**

Zastupitelstvo obce projednalo a pověřuje paní starostku ke schválení poslední úpravy rozpočtu (rozpočtovému opatření č. 7) provedenou do konce rozpočtového roku 2024 a schvaluje, aby informovala zastupitelstvo obce na nejbližším zasedání v roce 2025.

**Výsledek hlasování:** Pro: 7            Proti: 0            Zdrželi se: 0

**Pověření paní starostky ke schválení poslední rozpočtové úpravy v rozpočtovém roce 2024 bylo schváleno pod usnesením č. 52/24.**

## **7. Plán zimní údržby**

Paní starostka seznámila zastupitele obce s četností úklidu, s místy, kde se nachází posypový materiál a s odstavnými plochami. Informovala zastupitele obce o projednání plánu zimní údržby se zaměstnanci obce a navrhla tento plán zimní údržby schválit.

### **Usnesení č. 53/24**

Zastupitelstvo obce projednalo a souhlasí se schválením plánu zimní údržby na roky 2024 - 2026.

**Výsledek hlasování:** Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Plán zimní údržby na roky 2024 - 2026 byl schválen pod usnesením č. 53/24.**

## **8. Zhodnocení finančních prostředků obce**

Rozpočet obce byl sestaven tak, aby obec byla schopna investice a opravy zvládnout tak, jak je plánované. Ze zdrojů z předchozích let se bude financovat 1 500 000 Kč. Na účtech obce je tedy necelých 19 000 000 Kč, které tam zůstávají. Paní starostka navrhla začátkem roku 2025 vložit 15 000 000 Kč na tříměsíční termínovaný a opakovatelný vklad do Komerční banky. Tříměsíční termínovaný vklad umožňuje flexibilitu v případě, že bude potřeba prostředky uvolnit pro neplánované výdaje. Opakování vkladu může pomoci udržet prostředky na účtu s možností častějšího přístupu.

### **Usnesení č. 54/24**

Zastupitelstvo obce projednalo a souhlasí začátkem roku 2025 vložit 15 000 000 Kč na tříměsíční opakovatelný termínovaný vklad do Komerční banky, a zároveň pověřuje starostku obce Janu Kortusovou k vyřízení všech náležitostí s tím spojených.

**Výsledek hlasování:** Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Vklad 15 000 000 Kč na tříměsíční opakovatelný termínovaný vklad u Komerční banky byl schválen usnesením č. 54/24.**

## **9. Pozemky**

K tomuto bodu nebylo potřebné projednat konkrétní záležitosti. Místostarostka obce, paní Bc. Kateřina Secká, informovala zastupitele o aktuálním stavu pořizování změny územního plánu – ze strany obce byly pořizovateli předloženy potřebné doklady, nyní se čeká na další kroky ze strany stavebního úřadu k posunu pořizování.

## **10. Ostatní**

### **a) Oprava místní komunikace**

Jedná se o opravu komunikace v dolní Stříbrné na pozemcích p. č. 13/4 a p. č. 2637 v k. ú. Stříbrná. V současné době je špatná výhledová plocha na hlavní komunikaci, což je nebezpečné pro řidiče. Lesy ČR v souvislosti se svou sousední novostavbou plánují opravit pouze kraje, které jsou poškozené jejich stavbou.

Firma KONOPA Vladimír s.r.o. předložila nabídku na rozšíření nájezdu na hlavní komunikaci a pokrytí asfaltovou vrstvou do zatáčky (cca 60 metrů délky a v celé šířce). Celkové náklady na tuto opravu činí cca 180 000 Kč bez DPH, přičemž Lesy ČR se na opravě budou podílet částkou 47 000 Kč bez DPH.

Zbývající částka, kterou by měla uhradit obec Stříbrná, činí 130 000 Kč bez DPH. Za tuto cenu bude vytvořena souvislá asfaltová vrstva a zajištěn bezpečnější sjezd a výjezd na hlavní komunikaci.

Zastupitel Jiří Papež poukázal na fakt, že silnici porušila stavební firma, která započala stavbu rodinného domu, a tato již neexistuje. Proběhla diskuse, kdy se zastupitelé obce dohodli, že paní starostka vyvolá nové jednání o navýšení finančního podílu Lesů ČR na opravě stávajícího asfaltového povrchu komunikace s cílem dosáhnout rovnoměrného rozdělení nákladů.

## **11. Diskuse**

- Pan [REDACTED] s paní [REDACTED] předložili paní starostce projekt na vybudování ZIP LINE, která by vedla přes bublavskou sjezdovku dolů a přes pozemek obce Stříbrná. Nachází se zde však koridor pro zvěř. Návrh dali k prostudování a zvážení, zda by obec Stříbrná se stavbou souhlasila. Zastupitelé neměli námitek, pokud budou občané obce chráněni před hlukem a střet s ochranou zvěře bude řádně vyřešen.
- Pan zastupitel Günter Fischer se zeptal, kdy budou provedeny inventarizace. Paní starostka mu sdělila, že proběhnou v období mezi vánočními svátky a Silvestrem.
- Paní Mgr. Andrea Krýzlová byla oslovena několika občany, že jsou ve Vinglu navážkou zasypané stromy. Požádala, zda by obec uvolnila zaměstnance na rozhrnutí navážky zejména okolo kaštanu.
- Paní místostarostka obce Bc. Kateřina Secká se omluvila v 16:45 hodin a odešla.

## **12. Závěr**

Na závěr paní starostka poděkovala všem přítomným zastupitelům a hostu za účast, popřála všem přítomným hezké vánoční svátky a ukončila 18. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná v 16:55 hod.

Místostarostka obce  
Bc. Kateřina Secká

Starostka obce  
Jana Kortusová

Ověřovatelé:  
Mgr. Andrea Krýzlová  
Ing. Stanislav Pohanka

Zapisovatelka: Hana Marešová  
Datum zhotovení zápisu: 11.12.2024

