

Z á p i s

z 10. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná, konaného dne 12.12.2023 v zasedací místnosti OÚ Stříbrná od 17:30 hod.

Přítomni: 5 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny

Hosté: 1

Program jednání:

1. Zahájení
2. Vyhlášky obce Stříbrná
3. Rozpočet pro rok 2024
4. Střednědobý výhled rozpočtu pro období 2024-2026
5. Delegation na valnou hromadu VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA
6. Delegation na zasedání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.
7. Odměna pro členy kulturní komise
8. Pozemky
9. Rozpočtové opatření
10. Plán zimní údržby
11. Ostatní
12. Diskuse
13. Závěr

K hlavním bodům jednání

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce paní Jana Kortusová uvítáním přítomných. Konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, nepřítomni jsou pánové Ing. Stanislav Pohanka, Josef Kysela, Günter Fischer a Martin Gössl (omluven do 18:00 hodin), všichni nepřítomní jsou řádně omluveni. Je přítomna nadpoloviční většina a zasedání zastupitelstva obce je dle § 92 odst. 3 zákona ČR ze dne 12. dubna 2000 č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schopno usnášet se ke všem projednávaným bodům programu. Dále upozornila, že celý průběh jednání je nahráván na záznamové zařízení a tento záznam bude vymazán po pořízení zápisu.

Starostka obce paní Jana Kortusová předložila členům zastupitelstva obce program zasedání. K takto navrženému programu nebylo připomínek a všichni přítomní zastupitelé s programem zasedání souhlasili.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Starostka obce určila jako zapisovatele zápisu 10. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná paní Hanu Marešovou a jako ověřovatele tohoto zápisu paní Mgr. Andreu Krýzlovou a pana Jana Šudáka.

2. Vyhlášky obce Stříbrná

Paní starostka uvedla, že u komunálního odpadu se mění čl. 5 Sazba poplatku (vypočítá se dle uvedených cen na rok 2024 CHOTESEM), u psů a pobytu se upravovaly vyhlášky na paragrafy zákonů platných od 01.01.2024, ceny se nemění.

a) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Usnesení č. 81/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s účinností od 01.01.2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci byla schválena pod usnesením č. 81/23.

Příloha č. 1

b) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů.

Usnesení č. 82/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku ze psů s účinností od 01.01.2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů byla schválena pod usnesením č. 82/23.

Příloha č. 2

c) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu

Usnesení č. 83/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku z pobytu s účinností od 01.01.2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů byla schválena pod usnesením č. 83/23.

Příloha č. 3

3. Rozpočet pro rok 2024

Rozpočet obce byl projednán dne 13.11.2023 na pracovní schůzce finančního výboru svolané předsedou výboru panem Günterem Fischerem. Připomínky a podněty zapracovala paní Kantnerová do rozpočtu. Za kulturní komisi byl přítomen pan Jan Šudák. Spolu s finančním výborem bylo v rozpočtu navrženo navýšení financí na kulturu. Paní Andrea Krýzlová se vyjádřila za komisi životního prostředí. Komise neplánuje větší investice nad rámec financí navržených v rozpočtu. Pan Josef Kysela za kontrolní výbor doporučuje mít rezervu na případnou opravu strojů a zařízení, včetně traktoru. Finance na opravy jsou opakovaně do rozpočtu zahrnuty, a proto se rozpočet o opravy nenavýšil.

Paní starostka navrhla schválení rozpočtu obce pro rok 2024, a to jako rozpočet schodkový, který bude dorovnán z našetřených prostředků z minulých let.

Usnesení č. 84/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje předložený rozpočet na rok 2024, jako rozpočet schodkový s příjmy ve výši 14 590 395 Kč a výdaji ve výši 23 347 669 Kč. Schodek rozpočtového roku 2024 bude dorovnán z našetřených prostředků z minulých let na položce financování ve výši 8 757 274 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Rozpočet na rok 2024 byl schválen pod usnesením č. 84/23.

Příloha č. 4

4. Střednědobý výhled rozpočtu pro období 2024-2026

Paní starostka sdělila, že se při zpracování rozpočtu vycházelo z dostupných informací v příjmové části státního rozpočtu (daňová oblast), bilance příjmu v nedaňové oblasti, zahrnuly se náklady na investiční akce a údržbu. Střednědobý výhled byl zpracován paní Kantnerovou a vyvěšen na úřední desce.

Usnesení č. 85/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Stříbrná pro rok 2024–2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Střednědobý výhled rozpočtu pro rok 2024–2026 byl schválen pod usnesením č. 85/23.

Příloha č. 5

5. Delegace na valnou hromadu VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA

Materiál k projednávaným bodům valné hromady VSMOS byl všem zastupitelům přeposlán k prostudování a k případným námitkám.

Usnesení č. 86/23

Zastupitelstvo obce projednalo materiál zasláný Vodohospodářským sdružením měst a obcí Sokolovska a podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, **deleguje** na jednání valné hromady VSMOS konané dne 14.12.2023, starostku obce paní Janu Kortusovou a **ukládá** jí, aby kladně rozhodla o všech projednávaných bodech valné hromady.

V případě, že by se této valné hromady nemohla paní starostka zúčastnit, bude obec zastupovat místostarostka obce paní Bc. Kateřina Secká.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Starostka obce (v případě, že se paní starostka nebude moci zúčastnit, místostarostka obce) je delegována na valnou hromadu VSMOS usnesením č. 86/23.

6. Delegace na zasedání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o.

Materiál k projednávaným bodům valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o. byl všem zastupitelům přeposlán k prostudování a k případným námitkám.

Usnesení č. 87/23

Zastupitelstvo obce projednalo materiál zasláný Vodohospodářským sdružením měst a obcí Sokolovska a podle § 84 odst. 2 písm. f) a e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a:

1. **deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Jiřího Dimitrova 1619 (dříve Svatopluka Čecha 1001), PSČ 356 01, které se uskuteční dne 14.12.2023, jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o. starostku obce paní Janu Kortusovou. V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka obce zúčastnit, bude obec zastupovat místostarostka obce paní Bc. Kateřina Secká.
2. **schvaluje** přijetí rozhodnutí valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o., IČ 263 48 675, o změně společenské smlouvy tak, že se dosavadní znění společenské smlouvy nahrazuje novým úplným zněním společenské smlouvy, které tvoří přílohu tohoto usnesení, o kterém bude rozhodovat valná hromada společnosti dne 14.12.2023.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Starostka obce (v případě, že se paní starostka nebude moci zúčastnit, místostarostka obce) je delegována na zasedání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o. pod usnesením č. 87/23.

Příloha č. 6

7. Odměna pro členy kulturní komise

Po dohodě s místostarostkou obce navrhla paní starostka jednorázově odměnit částkou 3 000 Kč členky kulturní komise paní Reginu Papež a paní Kateřinu Šudákovou. Kromě letních prázdnin obec Stříbrná pořádá minimálně jednu kulturní akci měsíčně. Akce jsou časově velmi náročné a členky kulturní komise se velkou měrou podílejí na pomoci obci s přípravou, a následně pak s pomocí na akci samé.

Usnesení č. 88/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje mimořádnou odměnou 3 000 Kč pro paní Reginu Papež a 3 000 Kč pro paní Kateřinu Šudákovou, které jsou členkami kulturní komise, ale nejsou členkami zastupitelstva obce. Odměna je navržena za celoroční pomoc při pořádání kulturních akcí obcí Stříbrná.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Odměna pro členky kulturní komise byla schválena pod usnesením č. 88/23.

8. Pozemky

Informace o pozemcích sdělila zastupitelům místostarostka obce paní Bc. Kateřina Secká.

- **Věcná břemena**

a) **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Žádost o podepsání SOSB o zřízení věcného břemene podala obec Stříbrná u Státního pozemkového úřadu - ČR, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 – Praha 3 Žižkov. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu tlakové kanalizace v rámci akce „Dostavba kanalizace v obci Stříbrná lokalita 2 – kanalizace Severní části, lokalita 3 – kanalizace Nad parkovištěm“ na pozemcích ve vlastnictví SPÚ ČR. Obsahem smluvního závazku je především, že lze výše uvedenou stavbu užívat po uvedení do provozu či po získání kolaudačního souhlasu. Předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene bude povinnost budoucího povinného (SPÚ ČR) strpět umístění, zřízení, provozování, údržbu, opravy a odstranění stavby tlakové kanalizace budoucím služebním pozemku ve prospěch obce Stříbrná. Tato smlouva zároveň slouží i jako podklad ke sloučenému řízení před stavebním úřadem pro účely vydání stanoviska pro stavbu. Pozemky, k nimž bude věcné břemeno zřízeno jsou parc. č. 1493/10, 2516/4, 1611/2 a 1538 v k. ú. Stříbrná.

Vzhledem k prospěšnosti pro obec navrhla paní místostarostka tuto žádost schválit a SOSB podepsat. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se Státním pozemkovým úřadem navrhuje paní místostarostka pověřit paní starostku Janu Kortusovou.

Usnesení č. 89/23

Zastupitelstvo obce Stříbrná projednalo a schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí se Státním pozemkovým úřadem – ČR, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 – Praha 3 Žižkov. Obsahem smluvního závazku je především užívání uvedené stavby po uvedení do provozu či po získání kolaudačního souhlasu. Předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene bude povinnost budoucího povinného (SPÚ ČR) strpět umístění, zřízení, provozování, údržbu, opravy a odstranění stavby tlakové kanalizace budoucím služebním pozemku ve prospěch obce Stříbrná. Tato smlouva zároveň slouží i jako podklad ke sloučenému řízení před stavebním úřadem pro účely vydání stanoviska pro stavbu. Pozemky, k nimž bude věcné břemeno zřízeno jsou parc. č. 1493/10, 2516/4, 1611/2 a 1538 v k. ú. Stříbrná.

Podpisem smlouvy pověřuje zastupitelstvo obce paní starostku Janu Kortusovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Smlouva o smlouvě budoucí se Státním pozemkovým úřadem - ČR byla schválena pod usnesením č. 89/23.

b) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0020118/SOVB VB/01 STRÍBRNÁ, SO, Č. PARC. 1021/36, KNN

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti Č. IV-12-0020118/SOVB VB/01 STRÍBRNÁ, SO, Č. PARC. 1021/36, KNN podala na základě uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 09.11.2022 společnost Suas Grid s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 846/1, Praha 1, 110 00, IČ 17370400, DIČ CZ17370400, která na základě plné moci zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035.

Dne 08.11.2022 zastupitelstvo obce schválilo na 1. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná pod usnesením č. 26/22 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností SPIE Elektrovod, a.s. odštěpený závod Brno, která v té době zastupovala v tomto projektu akciovou společností ČEZ Distribuce. Jedná se o umístění nového zemního kabelového vedení NN. Podpisem smlouvy zastupitelstvo obce pověřilo paní starostku Janu Kortusovou. Smlouva o smlouvě budoucí se společností výše uvedenou byla podepsána dne 9.11.2022. Tím se obec zavázala po dokončení stavby č. IV-12-0020118/SOVB VB/01 STRÍBRNÁ, SO, Č. PARC. 1021/36, KNN distribuční soustavy uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve smyslu ust. paragrafu 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Paní místostarostka Kateřina Secká navrhuje uzavřením této smlouvy a podpisem smlouvy opět pověřit paní starostku Janu Kortusovou.

Usnesení č. 90/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0020118/SOVB VB/01 Stříbrná, SO, č. parc. 1021/36, KNN se společností Suas Grid s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 846/1, Praha 1, 110 00, IČ 17370400, DIČ CZ17370400, která na základě plné moci zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035. Jedná se o umístění nového zemního kabelového vedení NN na pozemku parc. Č. 1021/36 v k. ú. Stříbrná.

Podpisem smlouvy zastupitelstvo obce pověřuje paní starostku Janu Kortusovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti Č. IV-12-0020118/SOVB VB/01 STRÍBRNÁ, SO, Č. PARC. 1021/36, KNN byla schválena pod usnesením č. 90/23.

c) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0017504/1

Žádost o spolupráci při uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, které předcházelo uzavření Smlouvy budoucí čj. IV-12-0017504 ze dne 18.01.2023 si

podala společnost Stav - elektro, s.r.o., Vintířovská 1149, 357 35 Chodov u K. Varů, IČ: 26355639, DIČ: CZ26355639, která na základě plné moci zastupuje společnost ČEZ Distribuce a.s., sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035. Smlouva se týká připojení nového odběru na pozemku p. č. 945/3, kde obec je vlastníkem pozemku parc. č. 2336/2 v k.ú. Stříbrná. Ukončení bude provedeno v nové kabelové skříni. SOSB schvalovalo zastupitelstvo obce pod usnesením 2/23 na 3. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná dne 17.01.2023. Obsahem věcného břemene je právo ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené společností Stav – elektro, s.r.o., umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost obce Stříbrná výkon těchto práv strpět.

Navrhují schválit uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností Stav - elektro, s.r.o., Vintířovská 1149, 357 35 Chodov u K. Varů, IČ: 26355639, DIČ: CZ26355639, která na základě plné moci zastupuje společnost ČEZ Distribuce a.s., sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035. Paní místostarostka navrhuje pověřit podpisem smlouvy paní starostku Janu Kortusovou.

Usnesení č. 91/23



Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0017504, č. parc. 2336/2, se společností Stav - elektro, s.r.o., Vintířovská 1149, 357 35 Chodov u K. Varů, IČ: 26355639, DIČ: CZ26355639, která na základě plné moci zastupuje společnost ČEZ Distribuce a.s., sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035. Smlouva se týká připojení nového odběru na pozemku p. č. 945/3, kde obec je vlastníkem pozemku parc. č. 2336/2 v k.ú. Stříbrná. Ukončení bude provedeno v nové kabelové skříni. Podpisem smlouvy zastupitelstvo obce pověřuje paní starostku Janu Kortusovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti Č. IV-12-0017504/1 byla schválena pod usnesením č. 91/23.

- Prodej pozemků

a) Změna usnesení č. 68/23 – prodej pozemku p. č. 1607/1

Usnesením č. 68/23 Zastupitelstvo obce Stříbrná souhlasilo s novou výměrou dle geometrického plánu č. 808-8303/2022 k prodeji pozemku p. č. 1607/1 v k. ú. Stříbrná schváleného prodeje na 4. jednání zastupitelstva obce pod usnesením č. 18/23. Vyměřená část 789 m² za 300 Kč/m², část 219 m² za 150 Kč/m². Záměr prodeje byl schválený panu  - 716 m² za 300 Kč/ m², manželům  - 73 m² za 300 Kč/ m² a

80 m² za 150 Kč/ m² a manželům [REDACTED] – 139 m² za 150 Kč/ m². Výměra i ceny jsou v pořádku. Pouze v žádosti manželů [REDACTED] je změna, žadatelem je pouze paní [REDACTED] bez manžela.

Usnesení č. 92/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje změnu usnesení č. 68/23 o prodeji pozemku p. č. 1607/1, kde se mění žádost manželů [REDACTED] na žádost paní [REDACTED].

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Změna usnesení č. 68/23 o prodeji pozemku p. č. 1607/1 se změnou žádosti paní [REDACTED] byla schválena pod usnesením č. 92/23.

b) Prodej části pozemku p. č. 92/10 a pozemku p. č. 2440/6

Žádost na část pozemku p. č. 92/10 o výměře 60 m² za účelem rozšíření zahrady a zarovnaní pozemku si podali manželé [REDACTED]. Manželé [REDACTED] žádali již jednou o koupi tohoto pozemku o výměře 150 m². Zastupitelstvo obce rozhodlo na 7. zasedání Zastupitelstva obce dne 21.9.2023 o nezveřejnění záměru z důvodu, že dle zakreslení od pana [REDACTED] se zmíněná část pozemku dělila ze spodní strany na veřejnou zeleň a z té boční strany to je pro změnu stavební pozemek. Tedy pokud by tento pozemek měl sloužit jako zahrada nebylo by možné si ho z té spodní strany oplotit. Dále dle textové části v ÚP je u zastavitelných ploch stanoveno rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků: 750 – 1 300 m². A celková výměra parcely 92/10 je přesně 750 m², odprodejem 150 m² by se celá parcela zmenšila a nebylo by možné ji nabídnout k prodeji. Nyní manželé [REDACTED] upravili žádost o koupi pozemku na 60 m² – pouze z té boční strany, ale protože i 60 m² by ovlivnilo zbytek stavební parcely 92/10 pro potenciální stavební povolení a tím pádem prodej samotného pozemku, tak je navrženo odebrat z vedlejší parcely 92/2 několik metrů k této parcele 92/10 a nenarušit tím metry potřebné pro stavební povolení (750 – 1 300 m²). Geometrické plány kvůli dělení obou pozemků jsou manželé [REDACTED] ochotni uhradit (dle ústní dohody s paní starostkou). Celý tento záměr zastupitelstvo obce schválilo zveřejnit pod usnesením č. 65/23. Záměr byl zveřejněný. Nicméně po přesném vyměření pozemku se musela upravit žádost, aby pozemek souvisle navazoval a tím se tedy celá parcela manželů [REDACTED] zarovнала. Přibyly tedy 3 m p. p. č. 2440/6. Přesný výměr p. p. č. 92/10 byl vyměřen geometrickým plánem na 85 m². Takto se zveřejnil záměr prodeje těchto uvedených pozemků s přesným výměrem na úřední desce obce Stříbrná od 20.11.2023 do 6.12.2023. Dále k úhradě zmíněného geometrického plánu je důležité zmínit, že geometrický plán byl vyhotoven zároveň pro potřebu obce, kdy se

vyměřily dvě stavební (obecní) parcely. Navrhují tedy schválit finanční podílení se obce z 50 % na vyhotoveném geometrickém plánu. Polovinu finančních nákladů na vyhotovení geometrického plánu uhradí tedy žadatelé – manželé [REDACTED] a polovinu uhradí obec.

Tento přesný výměr obou parcel k prodeji a podílení se obce na úhradě finančních nákladů vyhotoveného geometrického plánu navrhla paní místostarostka schválit.

Tento přesný výměr obou parcel navrhla paní místostarostka schválit k prodeji.

Usnesení č. 93/23

Zastupitelstvo obce Stříbrná:

I. Projednalo na základě zveřejněného záměru (20.11.2023 – 6.12.2023) žádost manželů [REDACTED] za účelem zarovnání pozemku k nemovitosti, zahrady.

II. Schvaluje prodej části pozemku p. č. 92/10 o výměře cca 85 m² v k. ú. Stříbrná za cenu 300 Kč/m² a části pozemku p. č. 2440/6 o výměře 3 m² za 150 Kč/m². Za účelem zarovnání pozemku k nemovitosti, formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy. Z důvodu, kdy si obec Stříbrná nechala při geometrickém zaměření pozemku manželů [REDACTED] zaměřit i svůj sousedící pozemek, bude vyhotovení geometrického plánu hrazeno z 50 % manželi [REDACTED] a z 50 % obcí Stříbrná.

III. Pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá starostce obce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 12.12.2024

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Prodej části pozemku p. č. 92/10 a části pozemku p. č. 2440/6 byl schválen pod usnesením č. 93/23.

Příloha č. 7

9. Rozpočtové opatření

Paní starostka Jana Kortusová požádala zastupitele obce, aby mohla schválit poslední úpravu rozpočtu (rozpočtové opatření č. 7) provedenou do konce rozpočtového roku 2023. Paní starostku bude následně zastupitelstvo obce o schváleném rozpočtovém opatření informovat na nejbližším zasedání zastupitelstva v roce 2024.

Usnesení č. 94/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje pověření paní starostky ke schválení poslední úpravy rozpočtu (rozpočtovému opatření č. 7) provedenou do konce rozpočtového roku 2023 a schvaluje, aby informovala zastupitelstvo obce na nejbližším zasedání v roce 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Pověření paní starostky ke schválení poslední rozpočtové úpravy v rozpočtovém roce 2023 bylo schváleno pod usnesením č. 94/23.

10. Plán zimní údržby

Paní starostka informovala zastupitele obce o projednání plánu zimní údržby se zaměstnanci obce a navrhla tento plán zimní údržby schválit.

Usnesení č. 95/23


Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje plán zimní údržby na rok 2023/2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Plán zimní údržby na rok 2023/2024 byl schválen pod usnesením č. 95/23.

11. Ostatní

a) Solární osvětlení

Bohužel jednu lampu solárního osvětlení (v ulici u pana ) nelze umístit na místo, které se určilo. Místo není v intravilánu obce a komunikace je stále v majetku pozemkového úřadu. Proto paní starostka navrhuje místo pozemku p. č. 2288/2 solární osvětlení umístit na pozemek p. č. 2290/4.

Usnesení č. 96/23

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje s umístěním lampy solárního osvětlení na pozemek p. č. 2290/4 místo schváleného pozemku p. č. 2288/2.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Změna umístění jedné lampy solárního osvětlení z pozemku p. č. 2288/2 na pozemek p. č. 2290/4 byla schválena pod usnesením č. 96/23.

b) CHKO Krušné hory

Se závěrem komise životního prostředí k tématu CHKO Krušné hory seznámila paní starostku a zastupitele obce paní Mgr. Andrea Krýzlová. Komise životního prostředí Stříbrná doporučuje starostce obce a zastupitelstvu obce:

Obec Stříbrná zásadně nesouhlasí s navrženou hranicí CHKO Krušné hory týkající se obce Stříbrná, protože tak, jak je hranice navržena, velmi citelně zasahuje, do již zastavěných či do zastavitelných ploch obce. Tímto by došlo k výraznému omezení jak obce, tak místních obyvatel, hospodářů a podnikajících osob. Obec Stříbrná se dlouhodobě snaží zachovávat přírodu a krajinu bez zbytečných nepříznivých či komplikovaných zásahů, ale předložený návrh hranic CHKO Krušné hory na svém území již vnímá jako velmi negativně omezující zásah do práv obce a občanů. Návrh představený v říjnu 2023 obec Stříbrná považuje za neopodstatněný. Dle územního plánu stávajícího i dle navrhované a aktuálně projednávané jeho změny by byly vlastníci zasažených pozemků významně omezeni v jejich adekvátním využívání. Pokud bude území obce Stříbrná do CHKO Krušné hory v navrženém rozsahu zahrnuto, budou občané obce a obec samotná vystaveni nejen neuvážené regulaci jejich vlastnických práv, ale také budou vystaveni zpomalení a nepředvídatelnosti rozhodovacích a povolovacích procesů. Obec Stříbrná nepovažuje za opodstatněné, aby vnější hranice CHKO Krušné hory tak významnou měrou zasahovala do území obce.

Obec Stříbrná je v návrhu pouze okrajovou obcí navrhované CHKO Krušné hory, proto vést vnější hranici CHKO Krušné hory již zastavěnou částí obce považuje obec Stříbrná s ohledem na principy ochrany přírody a krajiny za nelogické. Pokud vnější hranice CHKO Krušné hory povede nad centrální částí Stříbrné tak, že rozhodně nezasáhne zastavěná a zastavitelná území a rozvojové plochy (např. hranici CHKO Krušné hory vést po silnici v údolí Nancy, odbočkou u Sněžné jámy, kolem Špičáku směrem k Šindelové), lze přistoupit k dalšímu projednání.


Zastupitelstvo obce souhlasí a bere na vědomí vyjádření k CHKO Krušné hory za obec Stříbrnou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí vyjádření k CHKO za obec Stříbrnou.

12. Diskuse

Na začátku diskuse v 18:00 hodin se na zastupitelstvo dostavil pan Martin Gössl.

- Pan Martin Gössl tlumočil připomínku člena kontrolního výboru pana Štěpána Budaházy ohledně nedořešené záležitosti projektů Mártý a Jitřenky. Ptal se, jak pokračuje jednání s panem Ing. arch. Horychem o předání všech dokumentů k projektům Mártý a Jitřenky. Paní starostka sdělila, že pan Ing. arch. Horych stále nekomunikuje. Po diskusi paní starostka informovala zastupitelstvo, že celou věc řeší s právním oddělením a dále sdělila, že možnost čerpání dotace na projektovou dokumentaci nebo na samotnou realizaci opravy Jitřenky existuje, ale s dotacemi nelze do rozpočtu počítat.
- Paní starostka upozornila předsedy komisí, že mají seznamovat členy komisí s tím, co je projednáváno na zastupitelstvu obce, aby nedocházelo k nedorozuměním a dohadům.
- Pan Martin Gössl oznámil zastupitelstvu, že se někteří obyvatelé obce ptají, proč nebylo pro Senior Express vybráno vozidlo s pohonem na všechna čtyři kola. Paní starostka připomněla, že na pracovní schůzce se všemi zastupiteli před schválením nákupu vozidla předložila možné technické parametry, které by mělo vozidlo mít. K parametrům vozidla se vyjadřovali hlavně zastupitelé – muži. Dle schválených parametrů pan Ing. Pohanka poptal nabídky jednotlivých značek a následně bylo zastupiteli vozidlo vybráno. Nikdo z členů zastupitelstva se nevyjádřil, že vozidlo nemá pohon na všechna čtyři kola.
- Paní starostka oznámila zastupitelům, že automobil určený jako „Stříbrnský express“ (Senior Express) byl již přivezen a ve středu 13.12.2023 poveze první „klienty“.
- Pan  poděkoval paní starostce a zastupitelům obce za práci, kterou pro obec dělají, zdůraznil zvláště pořádek, čistotu a péči o obec.

13. Závěr

Na závěr paní starostka poděkovala všem přítomným za celoroční práci, popřála všem krásné a klidné prožití svátků vánočních a do nového roku hlavně zdraví, štěstí a spokojenost. 10. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná ukončila v 18:20 hod.

Místostarostka obce
Bc. Kateřina Secká

Starostka obce
Jana Kortusová

Ověřovatelé:
Mgr. Andrea Krýzlová
Jan Šudák

Zapisovatelka: Hana Marešová
Datum zhotovení zápisu: 12.12.2023