

Z á p i s

z 30. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná, konaného dne 30. 3. 2022 v zasedací místnosti OÚ Stříbrná od 17:30 hod.

Přítomni: 7 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny

Hosté: 1

Program jednání:

1. Zahájení
2. Záměr nákupu příslušenství k traktoru
3. Upřesnění nákladů na centrální park
4. Prodej pozemků
5. Schválení inventarizace
6. Podpora Ukrajinských běženců
7. Rozpočtové opatření
8. Žádosti o dotaci z rozpočtu obce
9. Smlouva o dílo ke změně ÚP
10. Investice do Českých investičních fondů
11. Ostatní
12. Diskuse
13. Závěr

K hlavním bodům jednání

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce paní Jana Kortusová uvítáním přítomných. Konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, chybí Petr Nečas a Petr Janáček (omluveni). Je přítomna nadpoloviční většina a zasedání zastupitelstva obce je dle § 92 odst. 3 zákona ČR ze dne 12. dubna 2000 č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schopno usnášet se ke všem projednávaným bodům programu. Dále upozornila, že celý průběh jednání je nahráván na záznamové zařízení a tento záznam bude vymazán po pořízení zápisu.

Program byl paní starostkou doplněn o dva body – 9 a 10. K takto navrženému programu nebylo připomínek a všichni přítomní zastupitelé s programem zasedání souhlasili.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Starostka obce určila jako zapisovatele zápisu 30. zasedání zastupitelstva obce paní Ing. Adrienu Gösslovou a jako ověřovatele tohoto zápisu pověřila pana Josefa Kyselu a pana Miloše Rovenského.

Poté paní starostka informovala o událostech v obci od minulého zasedání ZO:

- na začátku února proběhl 1. kontrolní den na mlátové cestičky a cyklopark, nyní následuje převzetí stavby a předání firmě, která zajišťuje zeleň
- poděkování provozovatelům vleku. Byla vybrána částka 160tis., ale po odečtení nákladů bude zbývající částka nainvestována zpět.
- zbylo 37 nevyzvednutých kompostérů, které byly nabídnuty jiným obcím k prodeji (byla s nimi uzavřena smlouva)
- již 2 krát proběhla schůzka Svazku měst a obcí Kraslicka, řešil se stav komunikací, podle priorit a finančních možností se začnou opravovat. Dále se řešila dopravní obslužnost autobusů (obec je musí doplácet z rozpočtu), ale do budoucna by se z rozpočtu obce hradit neměly.
- videohovor s panem Hejtmanem – problematika s uprchlíky, poděkování p. P. a p. K. za sbírku
- evidence Ukrajinců v obci (nyní cca 36 lidí)
- nejbližší akce v obci – Úklid obce, další uvedeny v posledním vydání zpravodaje.

2. Záměr nákupu příslušenství k traktoru

Po domluvě s panem K. a panem S. navrhla paní starostka zakoupit k traktoru svahovou sekačku a traktorový zametač. V obci je řada komunikací, oproti ručnímu sekání s křovinořezem by svahová sekačka ušetřila spousty času. Z důvodu času by bylo vhodné zakoupit i zametač. Sice nejsou v obci chodníky, ale po zimě jsou komunikace plné šterku a velmi by tento zametač usnadnil zaměstnancům práci. Orientační cena zametače je 68 000,-Kč bez příslušenství a bez DPH. Cena sekačky je pouze na dotaz, orientační cena cca 350 000,-Kč bez příslušenství a bez DPH

K bodu nebylo připomínek.

Výsledek hlasování: Pro:7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/22

ZO projednalo a schválilo nákup příslušenství – svahovou ramenou sekačku a zametač za traktor.

Nákup příslušenství k traktoru byl schválen pod usnesením č. 5/22.

3. Upřesnění nákladů na centrální park

Společnost Kostelní Bříza spol. s.r.o, která vyhrála výběrové řízení na stavbu mlátových cestiček a cykloparku navýšila cenu (vícepráce) o 65 000,-Kč bez DPH za geodetické zaměření práce před výstavbou tj. zaměření stavby, a dále o dokumentaci skutečného provedení stavby. Stavba, tedy pozemky, na kterých stavba probíhá, je kamenitá, nemá žádnou ornici, zbouraná nemovitost (kino) je pouze zasypána, a proto se zemina nedá použít na zarovnění ploch a zvelebení okolí. S panem místostarostou se paní starostka dohodla s firmou na úpravě okolních pozemků, odstranění pařezů, betonů, svahování a nákupu ornice. Na tuto práci, která nebyla součástí projektové dokumentace, vytvoří obec Stříbrná objednávku. (Firma tu má stroje a zařízení a úprava pozemků tedy bude levnější, než později oslovit firmu jinou). Jedná se o částku cca 470 000,-Kč bez DPH. Přesná částka bude známa po kontrole cenové nabídky stavebním dozorem.

Nebylo připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 6/22

ZO projednalo a souhlasí s úpravou pozemků veřejného prostranství na pozemcích p. p. č. 2673, 2694, 2695, 2752, 2590/2, 2588/1, 2276/5, 173 v k. ú. Stříbrná firmou Technické služby Kostelní Bříza spol. s.r.o, zastoupena panem Bc. Jiřím Číhalem, Kostelní Bříza 20, 356 01, IČO: 02473488

Úprava pozemků veřejného prostranství u stavby mlátových cestiček a cykloparku bylo schváleno pod usnesením č. 6/22.

4. Prodej pozemků

Věc: Prodej pozemku p. p. č. 2574/2, část o výměře cca 437 m² v k. ú. Stříbrná

Předkladatel: Ing. Karel Bělohlávek, místostarosta obce

Usnesení č. 7/22

Zastupitelstvo obce Stříbrná

I. Projednalo

na základě zveřejněného záměru (1. 2. 2022 - 17. 2. 2022)

Žádost pana M.F. a paní P.F., za účelem parkování vozidel u chaty a narovnění skutečného stavu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

II. Souhlasí

s prodejem části p. p. č. 2574/2, část o výměře cca 437 m² v k. ú. Stříbrná za účelem parkování vozidel u chaty a narovnáání skutečného stavu za cenu 300,- Kč/m², formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti a vyhotovení geometrického plánu hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy a po odsouhlasení geometrického plánu.

III. Pověřuje

Starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Starostce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 30. 9. 2022

Žádost je přílohou č.1.

Věc: Prodej části pozemku p. p. č. 44/1 část v k. ú. Stříbrná o výměře cca 122 m²

Předkladatel: Ing. Karel Bělohlávek, místostarosta obce

Usnesení č. 8/22

Zastupitelstvo obce Stříbrná

I. Projednalo

na základě zveřejněného záměru (1. 2. 2022 - 17. 2. 2022)

Žádost M.R. za účelem zahrádkářství a ovocnářství a narovnáání skutečného stavu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

II. Souhlasí

s prodejem části pozemku p. č. 44/1 část v k. ú. Stříbrná o výměře cca 122 m² za účelem zahrádkářství a ovocnářství za cenu 150,- Kč/m² formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti a vyhotovení geometrického plánu hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy a po odsouhlasení geometrického plánu.

III. Pověřuje

Starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Starostce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 30. 9. 2022

Žádost je přílohou č.2.

Věc: Prodej pozemku p. p. č. 28/4 v k. ú. Stříbrná

Předkladatel: Ing. Karel Bělohávek, místostarosta obce

Usnesení č. 9/22

Zastupitelstvo obce Stříbrná

I. Projednalo

na základě zveřejněného záměru (1. 2. 2022 - 17. 2. 2022)

Žádost podal pan Š. a paní Š., za účelem zahrady k nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

II. Souhlasí

s prodejem pozemku p. č. 28/4 v k. ú. Stříbrná za cenu 300,- Kč/m² formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy.

III. Pověřuje

Starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Starostce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 30. 9. 2022

Žádost je přílohou č.

Věc: Prodej pozemku p. p. č. 2336/7 v k. ú. Stříbrná

Předkladatel: Ing. Karel Bělohlávek, místostarosta obce

Usnesení č. 10/22

Zastupitelstvo obce Stříbrná

I. Projednalo

na základě zveřejněného záměru (1. 2. 2022 - 17. 2. 2022)

Žádost podala paní K., za účelem přístupu k nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

II. Souhlasí

s prodejem pozemku p. č. 2336/7 v k. ú. Stříbrná za cenu 150,- Kč/m² formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy.

III. Pověřuje

Starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Starostce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 30. 9. 2022

Žádost je přílohou č.3.

Věc: Prodej pozemků p. p. č. 2710 a 2336/6 v k. ú. Stříbrná dle GP

Předkladatel: Ing. Karel Bělohávek, místostarosta obce

Usnesení č. 11/22

Zastupitelstvo obce Stříbrná

I. Projednalo

na základě zveřejněného záměru (1. 2. 2022 - 17. 2. 2022)

Žádost podali manželé M. a pan F. za účelem příjezdové cesty k pozemku.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

II. Souhlasí

s prodejem pozemku p. č. 2710, o celkové výměře 42 m² manželům M. a části dle GP 2336/6 v k. ú. Stříbrná, manželům M. o výměře cca 135 m² a části cca 65 m² panu F. za **účelem příjezdové cesty k pozemku za cenu 150 Kč/m² a 300,- Kč/m² dle výměry a vztahu k územnímu plánu** formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti a vyhotovení geometrického plánu hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy a po odsouhlasení geometrického plánu.

III. Pověřuje

Starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Starostce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 30. 9. 2022

Žádost je přílohou č.4.

Věc: Prodej pozemku p. č. 2685 v k. ú. Stříbrná

Předkladatel: Ing. Karel Bělohlávek, místostarosta obce

Usnesení č. 12/22

Zastupitelstvo obce Stříbrná

I. Projednalo

na základě zveřejněného záměru (1. 2. 2022 - 17. 2. 2022)

Žádost podala paní K. za účelem zahrady.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

II. Souhlasí

s prodejem pozemku p. p. č. 2685 v k. ú. Stříbrná za cenu 300,- Kč/m² formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy

III. Pověřuje

Starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Starostce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 30. 9. 2022

Žádost je přílohou č.5.

Věc: Prodej částí pozemků 44/2 a 71/4 v k. ú. Stříbrná o výměře dle GP cca 500 m²

Předkladatel: Ing. Karel Bělohlávek, místostarosta obce

Usnesení č. 13/22

Zastupitelstvo obce Stříbrná

I. Projednalo

na základě zveřejněného záměru (1. 2. 2022 - 17. 2. 2022)

Žádost podal pan K. a paní K., za účelem zahrady a zemědělské činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

II. Souhlasí

s prodejem částí pozemků p. č. **44/2** za **cenu 300,-Kč/m²** a **71/4 v k. ú. Stříbrná o výměře dle GP cca 500m²** za účelem zahrady za **cenu 150,-Kč/m²** formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti a vyhotovení geometrického plánu hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy a po odsouhlasení geometrického plánu.

III. Pověřuje

Starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Starostce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 30. 9. 2022

Žádost je přílohou č.

Věc: Prodej části pozemku p. p. č. 1445 v k. ú. Stříbrná o výměře dle GP cca 100 m²

Předkladatel: Ing. Karel Bělohávek, místostarosta obce

Usnesení č. 14/22

Zastupitelstvo obce Stříbrná

I. Projednalo

na základě zveřejněného záměru (1. 2. 2022 - 17. 2. 2022)

Žádost podal pan P., za účelem zahrady bez oplocení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

II. Souhlasí

s prodejem části pozemku p. č. 1445 v k. ú. Stříbrná o výměře dle GP cca 100m² za účelem zahrady bez oplocení za cenu 150,- Kč/m², formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti a vyhotovení geometrického plánu hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy a po odsouhlasení geometrického plánu.

III. Pověřuje

Starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Starostce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 30. 9. 2022

Žádost je přílohou č.6.

Věc: Prodej části pozemku p. p. č. 44/1 v k. ú. Stříbrná o výměře cca 110 m²

Předkladatel: Ing. Karel Bělohávek, místostarosta obce

Usnesení č. 15/22

Zastupitelstvo obce Stříbrná

I. Projednalo

na základě zveřejněného záměru (1. 2. 2022 - 17. 2. 2022)

Žádost podal pan F. a paní F., za účelem zahrady k nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

II. Souhlasí

s prodejem části pozemku p. č. 44/1 část v k. ú. Stříbrná o výměře cca 110 m² (bude upřesněno dle GP) za účelem zahrady k nemovitosti za cenu 300,- Kč/m², formou kupní smlouvy, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti a vyhotovení geometrického plánu hradí kupující, kupní cena bude uhrazena před podpisem smlouvy a po odsouhlasení geometrického plánu.

III. Pověřuje

Starostku obce podpisem kupní smlouvy, zpracované na základě tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Starostce, aby zabezpečila na základě tohoto usnesení zpracování kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Zodpovídá: Jana Kortusová

Termín plnění: 30. 9. 2022

Žádost je přílohou č.7.

Záměry prodeje pozemků

a)

Žádost o koupi části pozemku p. p. č. 1517/3 v k. ú. Stříbrná o výměře cca 350 m². Žádost podal pan P. a paní P., za účelem udržovaného veřejného prostranství. Z hlediska ÚP se jedná o pozemky vedené PVZ veřejné prostranství. Pan místostarosta navrhnul schválit záměr prodeje.

b)

Žádost o koupi části pozemku p. č. 667/7 v k. ú. Stříbrná o výměře cca 955 m². Žádost podal pan Č. a paní Č., za účelem účelové zahrady, skleníku, sauny, parkování a chovu ovcí. Z hlediska ÚP se jedná o pozemky vedené jako NSzk - plochy smíšené nezastavěného území. Vyjádření Stavebního úřadu: Zahrada být nemůže, ale chov ovcí ano, související stavby dopravní infrastruktury – plocha pro parkování, stavby být nemůžou. Pan místostarosta navrhnul schválit záměr prodeje jen pro výše zmíněný účel povolený územním plánem.

c)

Žádost o koupi pozemku p. č. 1259/5 v k. ú. Stříbrná o výměře 98 m². Žádost podala paní D., za účelem zahrady u rodinného domu. Z hlediska ÚP se jedná o pozemek vedený jako RI - rekreace individuální bytová. Pan místostarosta navrhnul schválit záměr prodeje.

Nebylo připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/22

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zveřejnění záměru prodeje pozemků a částí pozemku p. č. 1517/3, 667/7 a 1259/5 v k. ú. Stříbrná.

d)

Žádost o prodloužení podmínky k zahájení stavby rodinného domu

Pan D. žádá o prodloužení podmínky o 12 měsíců na zahájení výstavby RD. Panu D. již bylo jednou vyhověno, a to v březnu 2021, kdy končila stanovená lhůta dne 19. 3. 2021.

Pan místostarosta k bodu dodal, že pan D. má zájem RD postavit, tak mu navrhnul, aby znovu zkusil požádat o prodloužení lhůty. Pan Fischer k tomu řekl, že vždy byl proti stanovení podmínek při prodeji pozemků, ale když jsou podmínky takto nastavené a jednou už se panu D. vyšlo vstříc, tak už by lhůtu znovu neprodlužoval. Paní starostka informovala, že v žádosti je uveden měsíc listopad 2021, kdy pan D. zahájil úkony připojení, či zřízení inženýrských sítí a měsíc prosinec 2021, kdy oslovil projektanta. To znamená, že začal potřebné věci k zahájení stavby řešit až 8 měsíců od schválení první žádosti o prodloužení z března 2021.

Pan místostarosta dal hlasovat o tom, že již nebude žádosti znovu vyhověno.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 17/22

ZO projednalo žádost pana D. o prodloužení podmínky k zahájení stavby rodinného domu u pozemku p. p. č. 667/23 v k. ú. Stříbrná a tuto žádost zamítá.

Zamítnutí žádosti pana Mariana Davida bylo schváleno pod usnesením č. 17/22.

Žádost je přílohou č.8.

5. Schválení inventarizace

Jedná se o schválení inventarizační zprávy majetku obce za rok 2021.

Bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 18/22

ZO projednalo a jednohlasně schválilo inventarizační zprávu majetku obce Stříbrná za rok 2021 bez připomínek. Inventarizační zpráva tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

Inventarizační zpráva za rok 2021 byla schválena pod usnesením č. 18/22.

Příloha č. 9.

6. Podpora Ukrajinských běženců

Obec Stříbrná v současné době nemá vhodné prostory pro ubytování Ukrajinských uprchlíků. Paní starostka se dohodla s městem Kraslice na možnost ubytování uprchlíků následně přidělené do naší obce, ubytovat na internátní škole. V rezervaci má obec Stříbrná dvě místnosti, které jsou potřeba vybavit nábytkem. V pomoci matkám a dětem, které v současné době jsou ubytované v obci, jsme domluvili překladatelku a zároveň vyučující, se kterou uzavřela dohodu o provedení práce. Obec se musí připravit na pomoc Ukrajině a její obyvatelům, a proto navrhla rozpočtové opatření ke schválení a uvolnění částky 300 000,-Kč viz bod níže.

ZO projednalo a bere na vědomí podporu Ukrajinským uprchlíkům

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/22

ZO projednalo a souhlasí zaslat z uvolněné částky 300 000,- Kč částku 30 000,- Kč přímo na speciální účet Ukrajinské ambasády č. 304452700/0300.

Finanční podpora z rozpočtu obce pro Ukrajinské běžence byla schválena pod usnesením č. 19/22.

7. Rozpočtové opatření

a) ZO projednalo a bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2022

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

b) Paní starostka navrhla schválit rozpočtové opatření č. 2/2022 (pro Ukrajinu)

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/22

ZO projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022.

Rozpočtové opatření č. 2/2022 bylo schváleno pod usnesením č. 20/22.

Příloha č. 10.

8. Žádosti o příspěvek z rozpočtu obce

Na obec přišlo celkem 8 žádostí o dotaci a 2 žádosti o dar z rozpočtu obce o celkové výši 156 tisíc korun. Finanční výbor navrhuje všechny žádosti schválit v požadované výši:

	r.2019	r.2020	r.2021	r.2022	na akci, činnost
Alison	5000	30000	30000	40000	festiválek na konci světa
TJ Horal	40000	45000	45000	40000	sportovní činnost TJ
Ještěřice	10000	17000	17000	15000	srdce slabším 2022
Římsko kat.sp.	37000	37000	37000	37000	EE úprava před kostelem
Spol.Němců	3000	5000	3000	3000	činnost sp., pout' Přebuz
ZUŠ Kraslice	6000	6000	6000	6000	náklady na činnost ZUŠ
Drosera	3000	6000	6000	6000	činnost stanice
Český svaz včelařů				3000	podpora včelařství
Linka bezpečí, z.s.				3000	provoz dětské kriz. linky
Zdravotní klaun o.p.s.				3000	pro nemocnici v Sokolově

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/22

ZO projednalo žádosti o dotaci a dary z rozpočtu obce Stříbrná a souhlasí podpořit všechny žadatele o celkové výši 156000,-Kč.

Žádosti o dotace z rozpočtu obce byly schváleny pod usnesením č. 21/22.

9. Smlouva o dílo ke změně ÚP

Pan místostarosta oslovil paní Ing. Arch. Alexandru Kaskovou, která bude pro obec zpracovávat změnu č. 1 územního plánu obce. Nyní obec obdržela návrh smlouvy i s rozpočtem a pan místostarosta doporučuje bod schválit.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22/22

ZO projednalo a souhlasí uzavřít smlouvu o dílo č. 2202 s paní Ing. arch. Alexandrou Kaskovou, projekční kancelář Sokolovská 119/54, 360 05 Karlovy Vary, IČO : 16698665. Předmětem díla je návrh změny č. 1, úprava návrhu změny č.1 před vydáním, úplné znění ÚP Stříbrná pro vydání změny č.1 za celkovou cenu všech požadavků 426500,-Kč bez DPH. Přílohou smlouvy je tabulka s rozdělením finančních nákladů jednotlivých žadatelů, které budou přefakturovány dle výměr.

Uzavření smlouvy pro zpracování změny č. 1 územního plánu obce bylo schváleno pod usnesením č. 22/22.

10. Investice do Českých investičních fondů

Nejen z důvodů vysoké inflace, ale i kvůli zhodnocení financí obce Stříbrná, se zastupitelstvo obce rozhodlo investovat část financí do nákupu listin podílového fondu CZECH FUND. Vložené peníze může obec průběžně přidávat i kdykoli zažádat o vyplacení. Peníze jsou uloženy v jednotlivých nemovitostech, které vlastní fond a tedy správci fondu mají absolutní kontrolu nad financemi. Výnosnost vložených peněz je 4,12 a do 45 dnů lze odstoupit, zároveň je zde záruka, že do 12 měsíců nehrozí, že by obec o vložené investice nepřišla. Pan Budaházy dodal, že běžné spořicí účty se ani zdaleka nepřiblíží výnosům od těchto fondů, a také vzhledem k tomu, že zaručují 12 měsíců bez ztráty, tak by doporučil schválit 10 mil. korun.

Paní starostka na základě těchto připomínek navrhla schválit ZO částku 10 mil korun.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/22

ZO projednalo a souhlasí s nákupem podílových listů fondu kolektivního investování Czech Real Estate Investment Fund (ISIN LI0294389098) ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření komisionářské smlouvy se společností EFEKTA obchodník s cennými papíry a.s., prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován.

Nákup podílových listů ve výši 10 mil. korun byl schválen pod usnesením č. 23/22.

Příloha č.

11. Ostatní

V tomto bodu byl původně navržen bod 9 a 10 a po odsouhlasení zastupitelstvem byly řešeny v samostatných bodech.

12. Diskuse

- dotaz k asfaltovým krám, které jsou umístěné na prostranství pod kostelem, zda neohrozí konání tradiční pouti. O kry projevil zájem město Rotava a Kraslice, takže budou včas uklizeny.

- pan B. jen uvedl ještě k bodu investování do fondů, že by volné prostředky spíše doporučil investovat do obnovitelných zdrojů energie

- dotaz ke stavebním pracím v dolní Stříbrné, které jsou realizovány firmou Diviš elektro, že jsou výkopy rozpracovány na mnoha místech, vznikly hromady materiálu a není to ve stavu takto stavbu převzít a považovat ji za splněnou. Paní starostka uvedla, že práce měly být ukončeny do konce roku a že bude stavební firma vyzvána, aby bylo místo stavby uvedeno do pořádku a pokud stále zabírají plochy se stavebním materiálem, budou muset uhradit zábor pozemků a následně uvést do původního stavu

13. Závěr

Paní Starostka navrhla termín příštího zasedání ZO na 4. 5. 2022, ale bude ještě upřesněno podle dohody se zastupiteli.

Na závěr paní starostka poděkovala všem přítomným a ukončila 30. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná v 17:30 hod.

Místostarosta obce

Ing. Karel Bělohávek

Starosta obce

Jana Kortusová

Ověřovatelé:

Josef Kysela

Miloš Rovenský

Zapisovatel: Adriena Gösslová

Datum zhotovení zápisu: 7. 4. 2022