Z á p i s

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná, konaného dne 31. 7. 2019 na Obecním úřadě ve Stříbrné od 17:00 hod.

Přítomni: 8 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny

Hosté: 11

Program jednání:

1. **Zahájení**
2. **„Výzva obce Stříbrná"**
   Půjčka občanům ke kotlíkovým dotacím
3. **Koupě pozemku od společnosti Z-Group a.s.**
4. **Žádost o bezúplatný převod pozemků od pozemkového fondu**
5. **Souhlas se zřízením věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.**
6. **Ostatní**
7. **Diskuse**
8. **Závěr**

K hlavním bodům jednání

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce paní Jana Kortusová uvítáním přítomných. Konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, omluven byl zastupitel Josef Kysela. Zasedání zastupitelstva obce je dle § 92 odst. 3 zákona ČR ze dne 12. dubna 2000 č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schopno usnášet se ke všem projednávaným bodům programu. Dále upozornila, že celý průběh jednání je nahráván na záznamové zařízení a tento záznam bude vymazán po pořízení zápisu.

Starostka obce, paní Jana Kortusová předložila členům zastupitelstva obce program zasedání. K programu nebylo připomínek a všichni přítomní zastupitelé s programem zasedání souhlasili.

Starostka obce určila jako zapisovatele zápisu 9. zasedání zastupitelstva obce pana Karla Bělohlávka a kontrolou tohoto zápisu pověřila pana Güntera Fischera a pana Štěpána Budaházyho.

Poté paní starostka informovala o událostech v obci od minulého zasedání ZO:

- 12. 10. 2019 by měla být dokončena stavba posílení vodovodu ve Stříbrné

- do 14 dnů by se mělo začít s opravou místní komunikace

- proběhlo umístění dvou informačních tabulí v obci (další se budou přidávat), umístění fotopastí na místech tříděného odpadu

17:11 se dostavil na jednání zastupitelstva, zastupitel Petr Janáček

2. „Výzva obce Stříbrná"

Tato výzva je určená občanům, kteří žádali o dotaci na výměnu kotlů. Výzva má čtyři přílohy: 1. Čestné prohlášení, 2. Smlouva, 3.splátkový kalendář, 4. Žádost. Paní starostka upozornila, že připravené dokumenty odsouhlasil právník, budou od příštího týdne dostupné na webových stránkách obce a k této výzvě je přihlášeno 5 občanů obce. Navrhla tento bod schválit, poté dala hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 64/19
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dokument „Výzva obce Stříbrná", nedílnou součástí jsou přílohy:

1. Čestné prohlášení
2. Smlouva o půjčce
3. Splátkový kalendář
4. Žádost o půjčku

Příloha č. 1.

„Výzva obce Stříbrná" byl schválen pod usnesením č. 64/19.

3. Koupě pozemku od společnosti Z-Group a.s.

Paní starostka podala žádost o koupi pozemku č.1369/10 (bazén u Márty). Společnost Z- Group a.s. souhlasila a vypracovala znalecký posudek. Cena za m^2 je 234,45 Kč, celkem 82 760,-Kč. Paní starostka navrhla odsouhlasit.
K bodu byl podán dotaz, jaké jsou dále s tímto pozemkem (včetně bazénu) úmysly. Pan místostarosta uvedl, že obec má v plánu odkoupit i další okolní pozemky, aby se na místě dalo vybudovat dětské hřiště pro volnočasovou aktivitu.
Dále k bodu nebylo připomínek a paní starostka dala hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 65/19

Zastupitelstvo obce projednalo a souhlasí s koupí pozemkové parcely č. 1369/10 v k.ú. Stříbrná o výměře 353 m^2 od společnosti Z-Group a.s., IČO 634 87 799, adresa sídla: třída Tomáše Bati 258, Louky, 76302 Zlín za celkovou cenu 82 760,- Kč.

Příloha č. 2.

Koupě pozemku p. p. č. 1369/10 v k. ú. Stříbrná bylo schváleno pod usnesením č. 65/19.

4. Žádost o bezúplatný převod pozemku od pozemkového úřadu
Paní starostka po schůzce na pozemkovém úřadě navrhla požádat o bezúplatný převod pozemků – komunikací v obci. Jedná se o pozemky: p. p. č. 2288/3, p. p. č. 2287/1 [redacted], p. p. č. 2337/1, p. p. č. 2344/2 (cesta oblouk ve Vinglu), p. p. č. 2293/3, p. p. č. 227/4 [redacted] p. p. č. 2316/2, p. p. č. 657/2 [redacted] vše k. ú. Stříbrná. U některých pozemků (cest) bude převod bez problémů, u některých se musí změnit užívání a některé se budou muset zaměřit. To vše (i finančně) půjde za obcí. Tento bod navrhla schválit a dala o něm hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 66/19

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo požádat o bezúplatný převod majetku v k. ů. Stříbrná – pozemky p. p. č. 2288/3, 2287/1, 2337/1, 2344/2, 2316/2, 657/2, 2293/3, 227/4 od Státního Pozemkového Úřadu dle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 3.

Převod pozemků od Státního pozemkového úřadu byl schválen pod usnesením č. 66/19.

5. Souhlas se zřízením věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.
Paní starostka informovala, že společnost ČEZ zřizuje na pozemcích obce Stříbrná (dolní Stříbrná) zemní kabelové vedení, přípojkové a rozpojovací skříně. Dotčené pozemky ve vlastnictví obce se se souhlasem zastupitelstva zatíží věcným břemenem umístněním, provozováním, udržováním, zařízením distribuční soustavy dle smlouvy. Všechny pozemky prošel a kontroloval s paní projektantkou pan místostarosta. Paní starostka navrhla tento bod schválit.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 67/19
Zastupitelstvo obce projednalo a souhlasí se zřízením věcného břemene na pozemcích obce Stříbrná, v k. ú. Stříbrná, p. p. č. 2770, 2772, 53/1, 28/4, 57/4, 13/4, 2637, 53/17, 53/26, 16/16, 53/59 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 dle SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE.

Příloha č. 4.

Zřízení věcného břemene bylo schváleno pod usnesením č. 67/19.

6. Ostatní

a) Zápis obce do knihy – Karlovarský kraj, města a obce
Nabídka od vydavatelství o možnosti umístění informací o Obci Stříbrné do knihy (1/3 stránky bezplatně, ½ a celá stránka za poplatek). Zastupitelé se dohodli, že postačí 1/3 stránky a objednat na obecní úřad 3 výtisky knihy.

7. Diskuse

- pan [redacted] – budova „Chodos" (podpisy smluv s obcí, podnikání, nakládání s vodami, pronájmy pozemků a výše cen za nájem, přístupová cesta k pozemkům)
- pozemek p. p. č. 44/1 v k. ú. Stříbrná – žádost o zpětný nájem pozemku z důvodu současného pronájmu, kde nesouhlasí s pastvou koní, není přístup ani k potoku, ani na horní louky
- dotaz k seniorexpressu
- invazní rostliny
- místostarosta požádal starostku, aby byl audiozáznam z dnešního jednání uchován pro případné další potřeby jednání s panem Flégrem.

8. Závěr

Na závěr paní starostka poděkovala všem přítomným a ukončila 9. zasedání Zastupitelstva obce Stříbrná v 18:25 hod.

Místostarosta obce

Ing. Karel Bělohlávek

Starosta obce

Jana Kortusová

Ověřovatelé:

Günter Fischer

Štěpán Budaházy

Zapisovatel: Karel Bělohlávek

Datum zhotovení zápisu: 8. 8. 2019